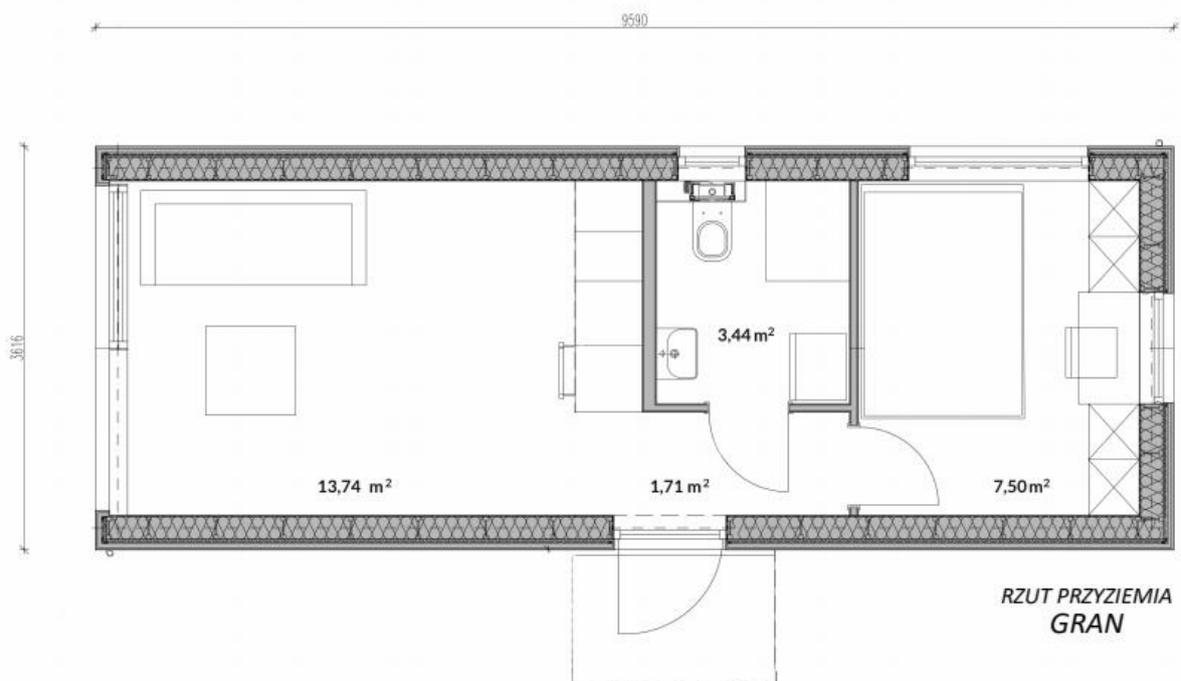
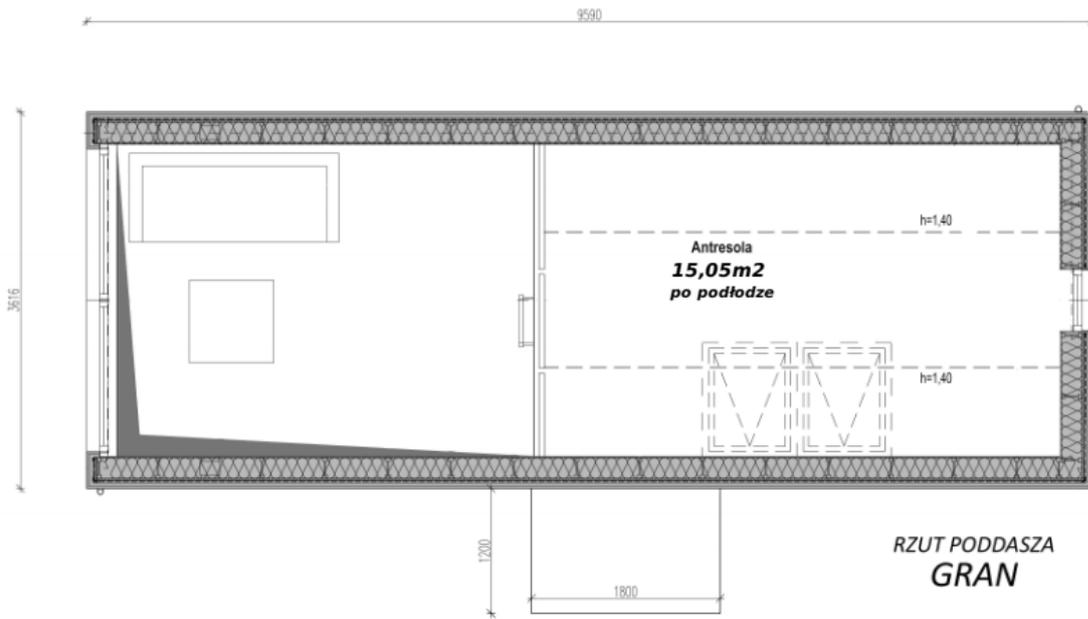


Spezifikation des Standardmodulhauses GRAN

Charakteristische technische Parameter

- Bebaute Fläche 34,68 m²
- Baubreite 3,62m
- Baulänge 9,59 m
- Höhe des Gebäudes 5,4m
- Oberirdische Geschosse 1
- Dachneigung 45°
- Preis: 259 900 PLN netto





AUSFÜHRUNG, KONSTRUKTIONS- UND MATERIALLÖSUNGEN SOWIE INSTALLATIONEN

Konstruktionslösungen

Gebäude in Holzrahmenbauweise mit Holzdach. Die Gründung erfolgt auf bauseits vom Auftraggeber auszuführenden Betonpunktfundamenten.

Materiallösungen und wesentliche Bauelemente.

- Außenwände
Die tragenden Wände wurden in Holzrahmenbauweise mit Doppel-T-Balken ausgeführt. Innenwandverkleidung aus Gipskartonplatten. Die Konstruktion wurde mit Holzwolle, in unzugänglichen Bereichen mit Mineralwolle, in einer Stärke von 20 cm ausgefüllt.
- Dach
Satteldach, 45° Neigung, Holzrahmenkonstruktion aus Doppel-T-Balken. Innenwandverkleidung aus Gipskartonplatten. Die Konstruktion wurde mit Holzwolle, in unzugänglichen Bereichen mit Mineralwolle, in einer Gesamtstärke von 25 cm ausgefüllt. Mit Stehfalzblech bedeckt. Dachrinnen.
- Fundamente
Punktförmig, betoniert, bewehrt. Gründungstiefe der Fundamente unterhalb der Frostgrenze. Die Fundamente sind vom Auftraggeber auszuführen.
- Fußboden über dem Erdreich
Der Fußboden wurde in einer Holzrahmenkonstruktion aus Doppel-T-Balken mit OSB-Ummantelung ausgeführt. 20 cm dicke Fußbodendämmung aus Mineralwolle.
- Fassaden
Verkleidung mit senkrecht verlaufenden Fassadenprofilen aus Fichte, die mit einer Beize in der



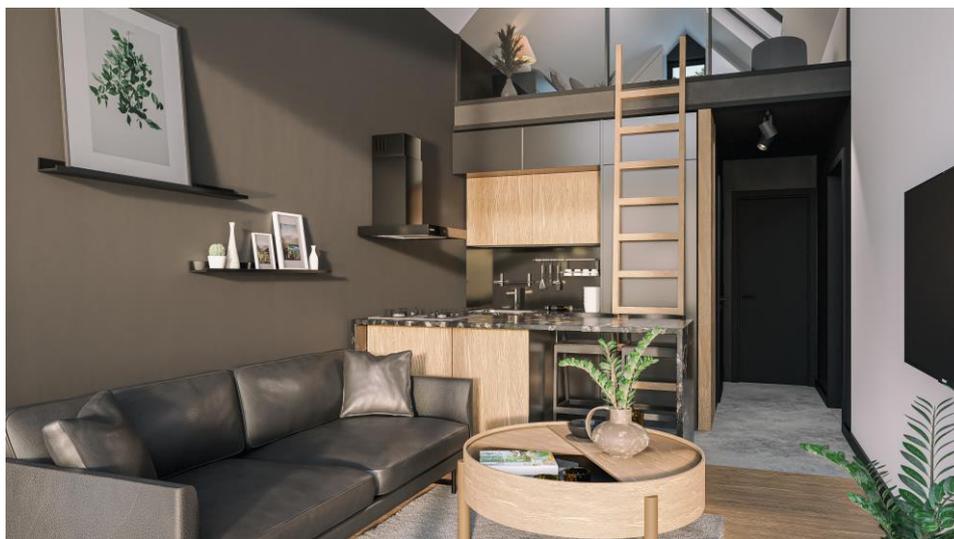
WESTATRE

Farbe Ihrer Wahl geschützt ist, sowie Falzblech.

- Fenster und Türen
Außenfenster – Drehkippenfenster aus PVC mit Dreifachverglasung,
Eingangstür aus Stahl.
- Leiter aus Kiefernholz

Installationen:

- Elektroinstallation, mit Steckdosen und Schaltern. Bereitstellung von Strom gemäß gesonderter Ausarbeitung seitens des Auftraggebers.
- Sanitärinstallation, abgeschlossen mit Stöpseln an den Zugängen zu den Sanitäreinrichtungen, ohne Armaturen. Wasserversorgung und häusliche Abwasserentsorgung gemäß gesonderter Ausarbeitung seitens des Auftraggebers.
- Schwerkraftlüftung und mechanische Lüftung im Badezimmer.



Einrichtungsbeispiel (Einrichtung nicht im Preis enthalten).