

Charakterystyczne parametry techniczne

- Powierzchnia zabudowy 69,95 m²
- Powierzchnia użytk. 55,39m²
- Szerokość zabudowy 8,79 m
- Długość zabudowy 11,45 m
- Wysokość budynku: 4,96 m
- Cena: **329 900 zł netto**

**SPOSÓB WYKONYWANIA, ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE ORAZ INSTALACJE****Rozwiązania konstrukcyjne**

Budynek w technologii szkieletowej drewnianej, z drewnianym dachem. Posadowienie planuje się na betonowym fundamencie, do wykonania przez Zamawiającego.

Rozwiązania materiałowe i istotne elementy budynku.

- Ściany
Ściany zewnętrzne nośne w konstrukcji drewnianej szkieletowej z belek dwuteowych. Wykończenie wewnętrzne ścian z płyty g-k. Konstrukcja wypełniona wełną drzewną, w miejscach niedostępnych mineralną, grubości 20cm.
Ściany działowe w konstrukcji drewnianej 10cm. Wykończenie ścian z płyty g-k. Konstrukcja wypełniona wełną mineralną.
- Dach
Dach wielospadowy, o kącie nachylenia 45°, o konstrukcji drewnianej, w technologii szkieletowej, z belek dwuteowych. Wykończenie wewnętrzne z płyty g-k. Konstrukcja wypełniona wełną drzewną, w miejscach niedostępnych mineralną, o łącznej grubości 25 cm. Pokryty blachą na rąbek. Rynny
- Fundamenty
Ściany fundamentowe na ławach żelbetonowych. Głębokość posadowienia fundamentów poniżej poziomu przemarzania gruntu. Fundamenty do wykonania przez Zamawiającego.
- Posadzka

Beton podkładowy, warstwy termoizolacji, jastrych betonowy. Posadzka do wykonania przez Zamawiającego.

- Elewacje
Wykończone świerkowymi deskami elewacyjnymi w układzie pionowym, zabezpieczone bejcą w wybranym kolorze oraz blacha na rąbek.
- Okna i drzwi
Zewnętrzna stolarka okienna – PCV rozwierno-uchylne z pakietem trzyszybowym, drzwi wejściowe stalowe.

Instalacje:

- Instalacja elektryczna, z gniazdkami i włącznikami. Dostarczenie energii elektrycznej wg odrębnego opracowania po stronie Zamawiającego.
- Instalacja wodno-kanalizacyjna w ścianach, zakończona korkami na podejściach do urządzeń sanitarnych, bez osprzętu. Zasilanie w wodę oraz odprowadzanie ścieków bytowo-gospodarczych według odrębnego opracowania po stronie Zamawiającego.
- Instalacja c.o., kocioł, grzejniki oraz dostarczenie energii cieplnej wg odrębnego opracowania, po stronie Zamawiającego.
- Wentylacja grawitacyjna oraz mechaniczna w łazience.



Przykład aranżacji (aranżacja nie ujęta w cenie).